



Torre Perejil

Panama City, Panama

Geopier Foundations Introduce el Sistema Geopier® en el Mercado de la Construcción de Panamá

Descripción del Proyecto: La estructura consiste de un edificio residencial de 6 pisos incluyendo un nivel de estacionamiento subterráneo. Las cargas estructurales varían desde 100 a 200 toneladas en las columnas.

Condiciones Geotécnicas: El perfil estratigráfico indica la presencia de arcilla de mediana consistencia y alta plasticidad con valores "N" de 5 a 10 en la prueba de penetración estándar, y contenido de humedad natural que fluctúa entre 30% a 40%.

Solución: Se evaluó el uso de Pilotes hincados. Sin embargo, el área para la construcción del nuevo edificio era limitado y estaba rodeado por estructuras residenciales existentes. El sistema Geopier fue seleccionado por ser la solución más costo-efectiva, y resultaba en vibraciones y niveles de ruido menor comparado con pilotes, y no afectó la integridad de las estructuras existentes que tienen más de 20 años de construidas.

El sistema Geopier fue verificado con una prueba de campo y los resultados fueron favorables y aceptables. El proyecto fue completado en el 2007. Esta obra representa la primera aplicación del sistema Geopier para apoyo de cimentaciones y control de asentamiento en Panamá.



PROJECT TEAM

Ingeniero Geotécnico:

Sr. Bruno Barranco, Tecnilab

Contratista General:

Construcciones del Este

Ingeniero Estructural:

Sr. José Bultrón